



# RURAL HOUSING HOME LOAN PROGRAM

## Need help buying a house?

**MAMMOTH LAKES HOUSING OFFERS USDA  
HOME LOANS IN MONO, INYO, AND ALPINE**

- ◆ No down payment
- ◆ 100% financing
- ◆ No points
- ◆ No loan origination fees
- ◆ \$423,200 loan limit
- ◆ No pre-payment penalties

### Eligibility requirements to participate include:

- ◆ Satisfactory credit history
- ◆ Stable income
- ◆ U.S. Citizen or Legal Resident
- ◆ Low-income
- ◆ Maintain purchased home as their primary residence

SUPPORTING WORKFORCE HOUSING FOR A VIABLE ECONOMY AND A SUSTAINABLE COMMUNITY.



### MAMMOTH LAKES HOUSING, INC.

587 Old Mammoth Rd., Suite 4  
P.O. Box 260  
Mammoth Lakes, CA 93546

Phone: (760) 934-4740  
Fax: (760) 934-4724  
E-mail: [info@mammothlakeshousing.org](mailto:info@mammothlakeshousing.org)

[www.MammothLakesHousing.org](http://www.MammothLakesHousing.org)



EQUAL HOUSING  
OPPORTUNITY



# VIVIENDA RURAL PROGRAMA DE PRÉSTAMO

## ¿Necesita ayuda para comprar una casa?

**MLH OFRECE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS DEL DEPARTAMENTO DE AGRICULTURA EN LOS CONDADOS DE MONO, INYO, Y ALPINE.**

- ♦ NO pago primero
- ♦ Financiación de 100%
- ♦ SIN tarifa de puntos
- ♦ SIN tarifa de iniciación
- ♦ \$423,200 préstamo máximo
- ♦ SIN penalización por prepago

### Requisitos de elegibilidad incluyen:

- ♦ Historia de crédito buena
- ♦ Ingreso estable
- ♦ Ciudadano de los Estados Unidos o residente legal
- ♦ De bajos ingresos
- ♦ El hogar será la residencia principal

*APOYANDO VIVENDAS ASEQUIBLES PARA LOS TRABAJADORES LOCALES  
PARA CREAR UNA ECONOMÍA VIABLE Y UNA COMUNIDAD SOSTENIBLE.*



**MAMMOTH LAKES HOUSING, INC.**

587 Old Mammoth Rd., Suite 4  
P.O. Box 260  
Mammoth Lakes, CA 93546

Teléfono: (760) 934-4740  
Fax: (760) 934-4724  
E-mail: [info@mammothlakeshousing.org](mailto:info@mammothlakeshousing.org)

[www.MammothLakesHousing.org](http://www.MammothLakesHousing.org)

